

На основу члана 7. став 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", бр. 24/2012, 48/15 и 99/15 ) Комисија за давање у закуп пословног простора у јавној својини општине Стара Пазова, расписује

**О Г Л А С**  
**О Ј А В Н О М Н А Д М Е Т А Њ У**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ**  
**СТАРА ПАЗОВА**

Предмет давања у закуп је пословни простор у јавној својини општине Стара Пазова на комплексу "Пазовачки базени" који се налази на уласку у Нову Пазову из правца Стара Пазове, на раскрсници путева Стара Пазова -Нова Пазова - Војка- Стари Бановци, и то:

1. Спољни објекат за продају пића (код великог базена), површина 14 m<sup>2</sup> + башта, почетна цена за цео период закупа 120.000,00 дин, депозит 100% од почетне цене 120.000,00 дин, висина лицитационог корака 6.000,00 дин;
2. Спољни објекат за продају хране (код малог базена) површина 14 m<sup>2</sup> + башта, почетна цена за цео период закупа 120.000,00 дин, депозит 100% од почетне цене 120.000,00 дин, висина лицитационог корака 6.000,00 дин;
3. Спољни објекат за продају пића и хране површина 14 m<sup>2</sup> + башта, почетна цена за цео период закупа 120.000,00 дин, депозит 100% од почетне цене 120.000,00 дин, висина лицитационог корака 6.000,00 дин;

Пословни простор се издаје у закуп у периоду летње сезоне купања од дана издавања у закуп па до 31.08.2017. године.

Право учешћа на јавном надметању имају правна лица и/или предузетници који су регистровани за продају пића и хране.

Учесници јавног надметања обавезни су да поднесу пријаву за учешће на јавном надметању Комисији за давање у закуп пословног простора у јавној својини општине Стара Пазова, у писаном облику, најкасније у року до 24 часа пре одржавања јавног надметања.

Пријаве се подnose непосредно (лично) или путем поште на адресу ул. Бранка Радичевића бр. 22300 Стара Пазова са знаком «Пријава за оглас о јавном надметању за давање у закуп пословног простора у јавној својини Општине Стара Пазова»

Пријава за учешће на јавном надметању обавезно садржи:

- податке о подносиоцу пријаве:

а) за предузетника: адресу, број личне карте, ЈМБГ, назив радње, матични број, решење из АПР-а,

б) за правна лица: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа као и пуномоћје о заступању,

- доказ о извршеној уплати депозита на жиро рачун **бр. 275-0010228821490-60** са позивом на број (ПИБ предузетника одн. правног лица).

Уколико подносилац пријаве не прихвати почетну висину закупнине, губи право на враћање депозита.

Учесницима који нису успели на јавном надметању депозит се враћа у року од 2 дана од дана одржавања јавног надметања.

Закуп ће се плаћати на следећи начин: 100% аванс (кроз плаћени депозит), односно уколико се излицитира већи износ од износа депозита разлика се уплаћује при закључењу уговора.

У пословни простор који је предмет закупа може се извршити непосредан увид сваког радног дана, у периоду од 08,00 до 14,00 часова.

Јавно надметање ће се одржати **22. маја 2017. године, у 10,00 часова**, у просторијама **ЈКП "Водовод и канализација "ј.п Стара Пазова, у Старој Пазови, ул. Бранка Радичевића 2.**

**КОМИСИЈА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ**  
**ОПШТИНЕ**  
**СТАРА ПАЗОВА**

Дел.бр:2931  
12.05.2017. године  
**СТАРА ПАЗОВА**

Председник Комисије  
Никола Петровић

